



FRANŠIZNI
CENTAR BIH



...i više od šopininga



dobrodošli

welcome
willkommen



Economic d.o.o. je jedna od vodećih trgovачkih kuća koja više od 30 godina uspješno posluje na prostorima BiH. Bavi se prodajom tehničke robe i elektro, vodo, termoinstalacija i opreme. Pozitivan je primjer nastanka i razvoja jednog poduzeća čiji način rada je usklađen prema zahtjevima norme ISO 9001:2015, 14001:2015.

Ostvarenim pozitivnim rezultatima, Economic je prepoznao nove mogućnosti kroz razvijanje posebnog poslovnog modela. Od 2000. godine franšiznim način poslovanja izrasta u franžizu mrežu Economic koja danas broji 40 prodavaonica na prostoru Bosne i Hercegovine. Vođen naprednom poslovnom vizijom, Economic je inicijator gradnje i glavni investitor Franšiznog centra BiH. Franšizni centar BiH, kao dio Poslovnog centra 96, lociran je uz magistralni put M5 koji povezuje dva najveća grada u BiH, Sarajevo i Banja Luku. U Poslovnom centru 96 dnevna cirkulacija je nekoliko desetina tisuća ljudi koji su razlog zašto je grad Vitez prepoznatljiv po fenomenu shopping turizma. Ovaj suvremeni centar nudi i više od šopinga, jer se u sklopu ovog kompleksa nalazi i hotel CENTRAL *****, sadržaji kongresnog business-a, zabavno-rekreativni sadržaji, administrativno-uredski prostori...

U nastavku možete naći nekoliko podataka o FC BiH, tlocrte s postojećim zakupcima i fotografije nekih od prostora koji su na raspolaganju. Za sve dalje informacije menadžment FC BiH Vam stoji na raspolaganju.



Economic d.o.o. is one of the leading trading houses which has been successfully operating in BiH for more than 30 years. It sells technical goods and electrical, water, thermal installations and equipment. Economic is one positive example of the development of the company which works in accordance to ISO 9001:2015, 14001:2015.

Economic has recognized new possibilities through development of new business model. Since 2000, franchise way of business has been growing into one recognizable franchise network with 40 shops all over Bosnia and Herzegovina.

Economic is the initiator and the major investor of the Franchise center B&H. Franchise center B&H, as a part of Business center 96, is located along the M5 highway which connects two the largest cities in B&H, Sarajevo and Banja Luka. Daily, several thousand people pass through Business center 96 and because of that, Vitez is recognized as the phenomenon of shopping tourism.

*This modern business center offers more than just a shopping. As the part of this complex, you can find hotel CENTRAL*****, congress business contents, recreational facilities, administrative offices...*

In this concept you will find few information about FC B&H, layouts with the existing tenants and photos of some of the spaces that are available. For all information you can contact the management of the FC B&H.



Economic GmbH ist eines der führenden Handelshäuser, dass seit mehr als 30 Jahren erfolgreich in Bosnien und Herzegowina tätig ist. Die Tätigkeit des Unternehmens sind der Verkauf von technischer Ware sowie Elektro-, Wasser-, Wärmeanlagen und Ausrüstung. Es ist ein positives Beispiel für die Entstehung und Entwicklung eines Unternehmens, dessen Arbeitsweise gemäß den Anforderungen von ISO 9001: 2015, 14001: 2015 ist.

Mit den erzielten positiven Ergebnissen erkannte Economic auch neue Möglichkeiten durch die Entwicklung eines besonderen Geschäftsmodells. Seit dem Jahr 2000 ist das Franchising-Geschäftsmodell bis heute zum Economic-Franchise-Netzwerk mit 40 Filialen in Bosnien und Herzegowina gewachsen.

Von einer fortschrittlichen Geschäftsvision geleitet, ist Economic der Initiator und der Hauptinvestor für den Bau des Franchise-Zentrums BiH. Das Franchise-Zentrums BiH, als Teil des Geschäftszentrums 96, befindet sich an der Autobahn M5, die die beiden größten Städte in Bosnien und Herzegowina, Sarajevo und Banja Luka, verbindet.

*Im Geschäftszentrum 96 beträgt die tägliche Zirkulation mehrere Zehntausende von Menschen, weshalb die Stadt Vitez für das Phänomen des Einkaufstourismus bekannt ist. Dieses moderne Geschäftszentrum bietet mehr als nur Einkaufsmöglichkeiten, denn in diesem Komplex befinden sich auch das Hotel CENTRAL*****, Kongress-Geschäftseinrichtungen, Unterhaltungs- und Freizeiteinrichtungen, Verwaltungs- und Büroräume... Nachfolgend finden Sie einige Informationen zum FC BiH, Grundrisse mit bestehenden Mieter und Fotos einiger verfügbarer Flächen. Für alle weiteren Informationen steht Ihnen das Management des FC BiH zur Verfügung.*

about us über uns

o nama



Franšizni centar BiH je moderno dizajniran objekt s kompletom potrebnom infrastrukturom za obavljanje poslovnih djelatnosti. U ponudi je određeni broj poslovnih prostora različitih veličina i oblika koji mogu zadovoljiti najrazličitije potrebe potencijalnih davaljatelja ili primatelja usluga. Ukupna raspoloživa površina u objektu je 23.863 m².

Ovaj ekskluzivni višenamjenski poslovni objekt koncipiran je kao moderni trgovачki centar koji pored toga svoju ponudu bogajuće sadržajima hotela Central ****. Uz suvremeno opremljene smještajne kapacitete, ugostiteljske jedinice i Wellness & SPA centar ovaj hotel ističe se jedinstvenom ponudom objekata namijenjenih kongresnom businessu.



Franchise center B&H is modernly designed object with complete necessary infrastructure for different kind of business. There are a number of business premises of various sizes and shapes that can satisfy different needs of franchisors and franchisees. Total available spaces of the object is 23.863 m².

This exclusive multifunctional business object is designed as a modern shopping center enriched by the contents of the hotel Central. Beside modern accommodation facilities, catering units and Wellness & SPA center, hotel is also recognizable by its unique offer of objects for congress business.



Das Franchisezentrum ist ein modern designiertes Objekt mit der kompletten nötigen Infrastruktur für die Erledigung der Geschäftstätigkeiten. Im Angebot ist eine Zahl der Geschäftsräume der verschiedenen Größen und Formen, die den verschiedenen Bedürfnissen der Franchisegeber oder -nehmer nachkommen können. Die verfügbare Gesamtfläche im Objekt beträgt 23.863 km².

*Dieses exklusive multifunktionale Geschäftsobjekt ist als ein modernes Einkaufszentrum konzipiert, das sein Angebot daneben mit den Inhalten vom Hotel Central**** bereichert. Neben den modern ausgestatteten Unterkunftskapazitäten, den Gaststätten und dem Wellness & Spa Zentrum ist dieses Hotel nach einzigartigem Angebot der Objekte erkannt, die für das Kongressgeschäft bestimmt sind.*



lokacija

location
lokation



Grad Vitez je smješten u samom srcu BiH i predstavlja jedno od glavnih gospodarskih i prometnih središta. Nalazi se uz magistralni put M5 koji povezuje dva najveća grada u državi, Sarajevo i Banja Luku kao glavne gradove dvaju entiteta. Karakterizira ga dobra povezanost sa svim važnijim mjestima u široj regiji. Poznat po velikom gospodarskom napretku, Vitez je iznjedrio jednu od najvećih i najpoznatijih poslovnih zona u BiH, Poslovni centar '96. Od svojih početaka pa do danas, PC '96 sinonim je uspješne poslovne zone i mjesto koje nudi mnogobrojne poslovne mogućnosti.

Fransızni centar BiH lociran je u središtu Poslovnog centra '96 u Vitezu. Ekskluzivnost lokacije naglašena je blizinom svih važnijih proizvodno-trgovačkih poduzeća ovog područja (FIS, Economic, Ecos, Maks, CM - cosmetic market, Bant, Anpek, Kristal, Ovnak, Sofa MM, Vujević, Kim-Tec i drugi).



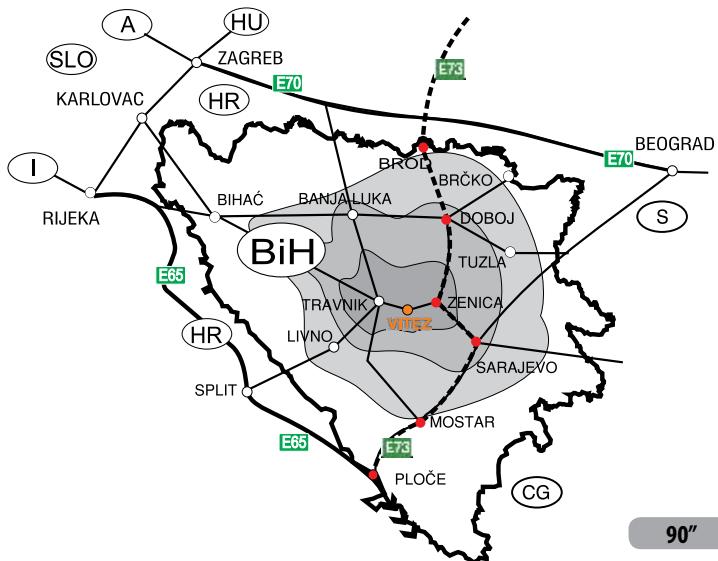
Vitez, city placed in the heart of B&H, presents one of the main business and trade centers. It is located along the M5 highway which connects two the largest cities and capitals of two entities in Bosnia and Herzegovina, Sarajevo and Banja Luka. It has good connection with all important centers in the wider region. Vitez is recognizable because of the one of grates and biggest business zones in B&H, Business zone 96. Business center 96 is a synonym of a successful business zone and it is a place with many business opportunities.

Franchise center B&H is located in the center of Business center 96 in Vitez. Exclusivity of the location is emphasized by the proximity of all major manufacturing and trading companies in this area (FIS, Economic, Ecos, Maks, CM - cosmetic market, Bant, Anpek, Kristal, Ovnak, Sofa MM, Vujević, Kim-Tec and others).



Die Stadt Vitez liegt im Herz von B-H und sie stellt ein von den Hauptwirtschafts- und Verkehrszentren dar. Sie befindet sich neben der Magistralstrasse M5, die zwei größten Städte im Staat Sarajevo und Banja Luka als die Hauptstädte von zwei Entitäten verbindet. Es gibt die gute Verbindung mit jeden wichtigeren Orten in der breiteren Region. Vitez ist nach dem großen Wirtschaftsaufschwung bekannt, sie hat eine von den größten Geschäftszonen in BiH das Geschäftszentrum 96 gegeben. Vom Beginn bis heute ist PC'96 ein Synonym für die erfolgreiche Geschäftszone und ein Ort, der viele geschäftlichen Möglichkeiten bietet.

Das Franchise-Zentrum BiH befindet sich in der Mitte des Geschäftszentrums 96 in Vitez. Die Exklusivität des Standortes wird durch die Nähe aller großen Produktions- und Handelsunternehmen in diesem Gebiet betont (FIS, Economic, Ecos, Maks, CM - Cosmetic Market, Bant, Anpek, Kristal, Ovnak, Sofa MM, Vujević, Kim-Tec und andere).



Zona utjecaja pokazuje da izuzetno veliki broj stanovnika BiH može u kratkom vremenu doći do FC BiH kao posjetitelj i potencijalni kupac.



The zone of influence shows that an extremely large number of citizens of Bosnia and Herzegovina can at short time get to FC B&H as a visitor and potential customer.



Die Wirkungszone zeigt, dass die besonders große Zahl der Bewohner von B-H in kurzer Zeit bis FC B-H als der Besucher oder der potenzielle Käufer kommen kann.

90" 1.713.685

60" 886.756

30" 349.665



Objekt je riješen kao moderno blokovsko zdanje koje već svojim volumenima nagovještava unutrašnju multifunkcionalnost. U arhitekturi zdanja prepozna se elegantni stakleni kubus međunarodne banke, elegantni 2:1 čvrsti kubus hotela i transparentni okomiti kubus prodajnih sadržaja koji svoju透parenciju stavlja u ulogu velikog izloga. Mada su oblikovno volumeni diferencirani, u unutrašnjoj organizaciji ostvarena je cjelovita povezanost, odnosno neovisnost, ako je potrebna. Prizemlje je kao ulazna etaža maksimalno otvoreno, kako po horizontali tako i po vertikalni.

Objekt u prizemlju ima dvije poprečne "ulice" i to jednu glavnu i drugu sporednu, locirane prema ulazima i one omogućavaju da objekt "diše", jer se njihov volumen proteže do treće, odnosno četvrte etaže. Zahvaljujući tako dobivenom zračnom prostoru, zdanje je i po vertikali dobilo transparenčiju. Na prvom i drugom katu slijedila se ista logika. Centralno su locirani prodajni sadržaji. Od prvog kata krilo Raiffeisen banke dobiva svoju autonomiju kao i Poliklinka Altamedica, dok se krilo hotela Central **** veže na prodajni dio preko atraktivnih ugostiteljskih sadržaja. Na trećem katu nalaze se sadržaji drugačijeg karaktera, glavni ugostiteljski sadržaji, restoran Central, kongresna dvorana, kao i trakt uredskih sadržaja koji mogu služiti i drugim namjenama. Četvrta etaža je rezervirana za Wellness & SPA centar.

Zbog konfiguracije terena omogućeno je formiranje i etaže suterena koji je s jedne strane povezan s podzemnom garažom, a s ostale tri strane ostaje sloboden te zadržava osobine nadzemne etaže. Osim prodajnog prostora gabaritnijih roba zbog blizine parkiranja, na ovoj etaži su ostvareni neovisni ulaz u hotel Central **** s jedne strane, kao i ulaz u



This object is modernly designed multifunctional building. In the architecture of the building there are elegant glass cube of the international bank, elegant 2:1 solid cube of the hotel and transparent vertical cube of sale facilities which transparency has a role of shop-window. Even though volumes are differentiated, the internal organization is completely connected or independent, if it is necessary. The ground floor is completely opened, horizontally and vertically.

*The object has two transverse "streets" on the ground floor. Both streets, the major and another minor, are located in the direction of entrance and their volume extends to the third and fourth floor. Because of the obtained airspace structure, object is provided with transparency. The same structure is on the first and second floor. From the first floor, one part of the Raiffeisen bank has its autonomy, as does the Altamedica Polyclinic, while one part of the hotel Central**** is connected to the sale part over the attractive catering facilities.*

The main catering services, restaurant Central, Congress hall and tract of office facilities are located on the third floor. Wellness & SPA center is located on the fourth floor. Because of the object's configuration, there is also a basement floor which is on the one side connected to the underground garage and on the other three sides remains free and retains characteristics of the above ground floors. On this floor, there is independent entrance of the hotel Central on one side and the entrance of the economic facilities of the center on the other side. FC B&H has 309 parking places of which 158 places are in the garage, 132 in the access plateau and 19 are parking places of the hotel Central.



*Das Objekt ist ein modern designiertes multifunktionales Gebäude. In der Architektur sind ein eleganter Glaskubus der internationalen Volksbank, ein eleganter 2:1 Kubus des Hotels und ein transparenter vertikaler Kubus von Einkaufsinhalten erkennbar, deren Transparenz eine Rolle des großen Schaufensters hat. Obwohl die Volumina der Formen differenziert sind, wurde in der Innenorganisation die vollständige Verbindung verwirklicht, bzw. die Unabhängigkeit, wenn sie benötigt ist. Das Objekt im Erdgeschoss hat zwei Querstraßen, d.h. eine Hauptstraße und eine Nebenstraße. Sie sind nach Eingang loziert und sie ermöglichen, dass das Objekt „atmet“, weil ihr Volumen sich bis zum dritten bzw. vierten Stock erstreckt. Durch den auf diese Weise bekommenen Raum hat das Gebäude auch vertikal die Transparenz bekommen. Ab dem ersten Stock erhält der Flügel der Raiffeisen Bank seine Autonomie, ebenso wie die Altamedica Poliklinik, während der Flügel des Central ** Hotels über attraktive Gastronomie-Angebote mit dem Verkaufsteil verbunden ist. Im dritten Stock befinden sich die Inhalte mit anderem Charakter, Hauptgaststätte, Restaurant Central, Kongresshalle, als auch die Büroinhalte, die auch andere Anwendung haben können. Der vierte Stock ist für Wellness & Spa Zentrum reserviert.*

*Wegen der Konfiguration des Objektes wurde die Formierung des Kellergeschosses, das einerseits mit der Garage im Keller verbindet ist, und von anderen drei Seiten bleibt es frei, und es behält die Eigenschaften des Erdgeschosses. Außer dem Verkaufsraum der Waren von großen Gabariten wegen der Nähe des Parkplatzes sind in diesem Stock der unabhängige Eingang ins Hotel Central**** einerseits, als auch der Eingang in die ökonomische Inhalte des Objektes verwirklicht. FC B-H besitzt 309 Parkplätze*

objekt

building gebäude



ekonomiske sadržaje objekta. FC BiH posjeduje 309 parkirnih mesta od čega 158 pripada natkrivenoj garaži, 132 parkirna mjesta na platou ispred objekta te 19 parkirnih mesta hotela Central ****.

Svi sadržaji smješteni na trećem i četvrtom katu imaju pristup kako iz objekta tako i izvana, preko hotelskog ulaza što omogućava neovisno radno vrijeme. U čitavom objektu vertikalne komunikacije su riješene vrlo čisto te je tako objekt opremljen s četiri putnička lifta od toga s jednim panoramskim, jednim teretnim liftom te eskalatorom, od suterena do drugog kata, kao i mehaničkim stepenicama koje kroz volumen "glavne" ulice vode do trećeg kata. Veličine kao i oblik pojedinih prostora su apsolutno prilagodljivi potrebama eventualnih najmoprimatelja i kupaca.



The whole object is equipped with five passenger elevators of which one is panoramic, one cargo and escalator from the basement to the second floor. There are also mechanical stairs which through the "main street" lead to the third floor. Sizes and shapes of an individual spaces are absolutely adaptive to the needs of lessees' and customers'.



davon 158 gehören zur überdachten Garage, 132 Parkplätze zum Plateau vor dem Objekt, und 19 Parkplätze zum Hotel Central****.

Alle Inhalte im dritten und vierten Stock sind von außen und innen über den Eingang ins Hotel zugänglich, was die unabhängige Arbeitszeit ermöglicht. Im ganzen Objekt bestehen die Außenkommunikationen, und das Objekt ist mit fünf Personenaufzügen ausgestattet, davon ein ist panoramaartig, ein ist Lastenaufzug und Rolltreppe, vom Kellergeschoss bis zum zweiten Stock, als auch mit den mechanischen Treppen, die durch das Volumen der „Hauptstraße“ bis zum dritten Stock führen. Die Größe und die Form der einzelnen Räume sind absolut den Bedürfnissen der ev. Pächter und Käufer anpassungsfähig.



Naziv	Name	Name	Franžizni centar BiH	Franchise center B&H	Franchisezentrum B-H
Adresa	Address	Adresse	Poslovni centar 96-2, 72250 Vitez, BiH	Business center 96-2 Vitez, B&H	Geschäftscenter 96-2, 72250 Vitez, Bosnien und Herzegowina
Investitor	Investor	Investiteur	Economic d.o.o. Vitez	Economic d.o.o Vitez	Economic GmbH Vitez
Studija izvodljivosti	Feasibility Study	Studium der Ausführbarkeit	Ekonomski institut Sarajevo, Sarajevo	Economic Institute Sarajevo, Sarajevo	Ökonomisches Institut Sarajevo, Sarajevo
Projekt	Project	Projekt	Entasis Design, Zenica	Entasis Design, Zenica	Entasis Design, Zenica
Marketing	Marketing	Marketing	Inter 96, Vitez	Inter 96, Vitez B&H	Inter 96, Vitez
Sadržaj	Content	Inhalt	60 prostora: trgovачke radnje, restoran, pivnica, slastičarna, pizzeria, cafe i barovi, kongresna dvorana, VIP saloni, međunarodne banke, poliklinika, osiguravajuće kuće, marketinška agencija, knjigovodstveni servis, frizerski studio, Lov i ribolov, Wellness & SPA centar (zatvoreni bazen, fitness centar, masaže, kozmetički tretmani, solarij, relax room).	60 areas: retail shops, restaurant, pub, pastry shop, pizzeria, cafe and bars, congress hall, VIP salons, an international bank, polyclinic, insurance company, marketing agency, accounting service, hairdressing salon, Wellness & SPA center (indoor swimming pool, fitness center, massages, beauty treatments, solarium, relaxation room).	60 Räume: Handelsgeschäfte, Wirtshaus, Eisdielen, Pizzeria, Cafés und Bars, Kongresshalle, VIP-Lounges, internationale Banken, Poliklinik, Versicherungsunternehmen, Marketingagentur, Buchhaltungsservice, Friseurstudio, Jagd und Angeln, Wellness & SPA-Zentrum (Innenpool, Fitnesszentrum, Massagen, Schönheitsbehandlungen, Solarium, Relaxationsraum).

Netto površina	Neto	Netto Fläche	23.863 m ²	23.863 m ²	23.863 m ²
Netto površina iznajmljivanja	Netto rent space	Netto Fläche der Vermietung	8.519 m ²	8.519 m ²	8.519 m ²
Parkirna mjesta	Parking place	Parkplätze	309 (158 natkriveno)	309 (158 garage parking place)	309 (158 überdacht)
Otvoren	Opening Ceremony	Geöffnet am	01.06. 2008. god.	June 1 st 2008	01.06.2008.
Broj uposlenih	Number of employees	Zahl der Beschäftigten	125 Economic, Central	125 by Economic, Central	125 Economic, Central
Radno vrijeme	Working hours	Arbeitszeit	Pon-Sub: 08-21h, Ned: 10-18h	From Monday to Saturday from 8 a.m. till 21 p.m. and Sunday from 10 a.m. till 18 p.m.	Montag - Freitag 08-21h, Sonntag 10-18 h
Kontakt	Contact	Kontakt	Tel: +378 30 718 333 centrala	Fax: +378 30 718 445	info@fcbih.com direktor@fcbih.com www.fcbih.com

Pregled površina po katovima	Surface overview by etage	Übersicht der Flächen je nach Stockwerken
Etaža	Etage	Stock
Suteren + garaža	Basement + garage	Kellergeschoss + Garage
Prizemlje	Ground floor	Erdgeschoss
I. kat	I. floor	Der I. Stock
II. kat	II. floor	Der II. Stock
III. kat	III. floor	Der. III. Stock
IV. kat	IV. floor	Der IV. Stock
UKUPNO	TOTAL	GESAMT

Na zahtjev klijenta, postoji mogućnost prilagodbe i izmještanja određenog broja prostora.

At the request of the client, there is a possibility of adjustment and relocation of a number of areas.

Auf Antrag von Klienten gibt es die Möglichkeit der Anpassung und der Versetzung der bestimmten Zahl von Räumen.

suteren

basement kellergeschoß



Zbog konfiguracije terena omogućeno je formiranje i etaže suterena koji je s jedne strane povezan s podzemnom garažom, a s ostale tri strane ostaje slobodan te zadržava osobine nadzemne etaže. Suteren posjeduje prostor od 8.743 m² koji može biti korišten za različite namjene. Arhitektonска koncepcija ovog dijela objekta omogućila je visoki stupanj fleksibilnosti.

Pored rasprodaje Economica (OUTLET) u suterenu se nalazi i recepcija hotela Central****. Pored ulaza u hotel Central nalazi se i ulaz u prostorije poliklinike Altamedica. Poseban prostor za izlaganje i prezentiranje artikala je namijenjen potencijalnim partnerima iz oblasti instalacijskih materijala.



Because of the object's configuration, there is also a basement which is on the one side connected to the underground garage and on the three sides remains free and retain the characteristics of the above ground floor. A total surface of the basement is 8.743 m² and can be used for different purposes. The architectural concept of this part of the building has enabled a high degree of flexibility. Except the Economic's sale placed in the basement, there is reception of the hotel Central. Near the hotel's entrance, there is also the entrance of the polyclinic Altamedica. A special space for display and presentation of the articles is designed for potential partners in the field of installation materials.



Die Geländeconfiguration ermöglicht auch das Untergeschoß zu bilden, das auf einer Seite mit der Tiefgarage verbunden ist und auf den anderen drei Seiten frei ist und die Eigenschaften eines Erdgeschosses beibehält. Das Untergeschoß hat eine Fläche von 8.743 m² und kann für verschiedene Zwecke genutzt werden. Die architektonische Konzeption dieses Gebäudeteils hat ein hohes Maß an Flexibilität ermöglicht.

*Im Untergeschoß ist neben dem Economic-Ausverkauf (OUTLET) auch der Empfangsraum des Central ** Hotels. Neben dem Eingang zum Central Hotel ist auch ein Eingang zu den Räumen der Altamedica-Poliklinik. Ein besonderer Raum für die Ausstellungen und Präsentation von Artikeln ist für potentielle Partner im Bereich Installationsmaterialien vorgesehen.*



the ground floor erdgeschoss

prizemlje



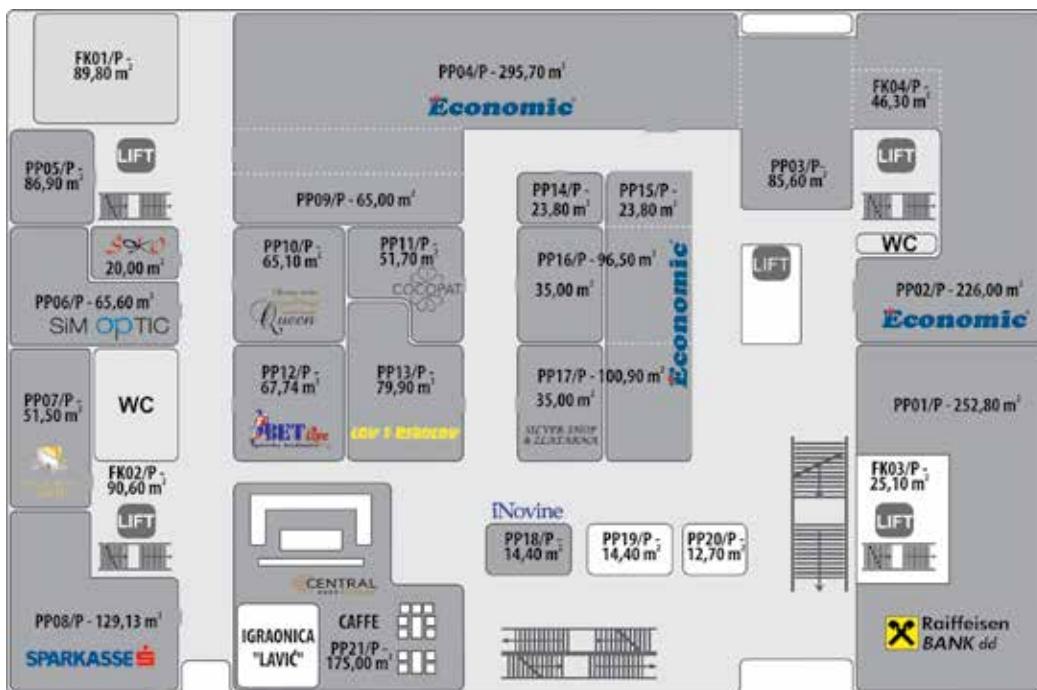
Prizemlje Franšiznog centra BiH namijenjeno je zoni trgovackog centra. Na ovoj etaži smještene su maloprodajne jedinice u prostorima namijenjenim prodajno-uslužnim djelatnostima i ugostiteljstvu kako bi ponuda Franšiznog centra BiH bila potpuna. Osim toga, posjetiteljima centra na raspolaganju su i međunarodne banke (Raiffaisen bank i Sparkasse bank) za sve transakcijske potrebe. Svima onima koji su u tijeku svih sportskih događanja stoji na raspolaganju sportska kladiionica, a za opuštanje u ugodnom ambijentu cafe Central. Ali ne samo to već Lov i ribolov trgovina, zlatara, optika, stomatolog i frizerski saloni te domaća proizvodnja ženskih torbica.



The ground-floor of the Franchise center B&H is designate for a shopping center zone. On this floor you can find retail units placed in the areas suitable for a sale, service and catering sector in order to complete the offer of the Franchise center B&H. Except that, all visitors have the reputable international bank (Raiffaisen bank i Sparkasse bank) on their disposal. For all those who are interested in the sport events, there is betting shop and if you want to relax in the comfortable environment, you can visit cafe Central. But not only that, there is also Hunting and fishing shops as well as optics and hairdressing salons and domestic production women's handbags.



Das Erdgeschoss vom Franchisezentrum BiH ist für die Einkaufszentrumzone vorgesehen. Auf dieser Etage befinden sich Einzelhandelsgeschäfte in den Räumlichkeiten die für Verkaufs- und Serviceaktivitäten sowie Gastgewerbe vorgesehen sind, damit das Angebot des Franchisezentrum BiH vollständig ist. Darüber hinaus stehen den Besuchern des Zentrums internationale Banken (Raiffaisen Bank und Sparkasse Bank) für alle Transaktionsbedürfnisse zur Verfügung. Allen, die am Lauf der Sportereignisse sind, steht ein Sportwetten-Shop zur Verfügung, und zum Entspannen im angenehmen Ambiente Café Central. Aber nicht nur das, sondern auch ein Jagd - und Angelgeschäft, ein Optikgeschäft, Zahnrarztpraxis, Friseursalons und die heimische Produktion von Damenhandtaschen.



I. kat

the first floor
der I. stock



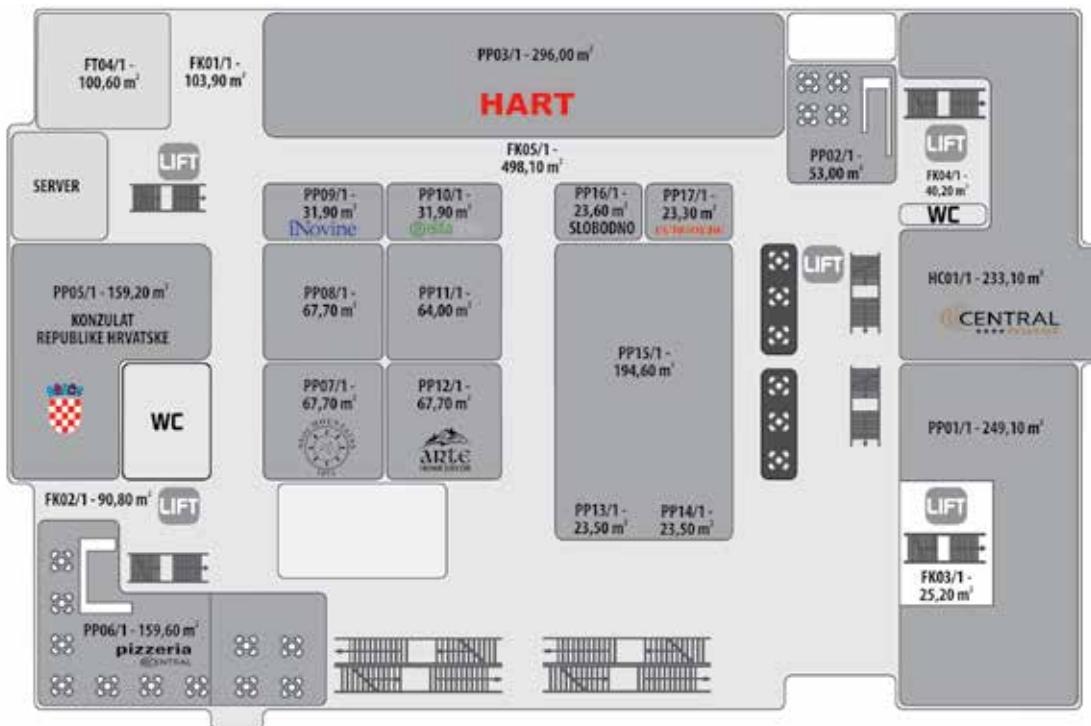
Na prvom katu nalaze se poslovni prostori različitih profila namijenjeni za maloprodaju, usluge i ugostiteljstvo. Pored brandova iz oblasti muške mode, na ovom katu nalaze se i zakupci u kojima možete pronaći kvalitetne roletne iz vlastite proizvodnje te društva za životna osiguranja i auto osiguranja. Renomirani namještaj Hart već dugi niz godina sa svojim izložbenim salonom nalazi se na I. katu. Konzulat RH jedan je od posjećenijih zakupaca u FCB&H a vašu posjetu Franšiznom centru BiH upotpunit će ambijent pizzerie Central s raznolikim izborom jela i pića.



On the first floor of the Franchise center B&H you can find business spaces of different profiles for the retail, services and catering. In addition to world and domestic brands in the field of men's fashion, on this floor there are facilities where you can find quality blinds from our own production and life insurance and car insurance companies. The renowned Hart furniture has been located on the first floor for many years with its showroom. The Consulate of the Republic of Croatia is another one of the most visited tenants in FCB&H. Also, your visit will be completed by ambiance of the pizza parlor Central which offers a wide range of meals and drinks.



Auf der ersten Etage befinden sich Geschäftsräume verschiedener Profile für den Einzelhandel, Dienstleistungen und Gastgewerbe. Neben globalen und einheimischen Marken im Bereich Herrenmode sind auf dieser Etage auch Geschäftsräume in denen Sie hochwertige Jalousien aus eigener Produktion, Lebensversicherungs- und Autoversicherungsunternehmen zu finden. Die renommierten Hart-Möbel befinden sich seit vielen Jahren mit ihrem Ausstellungsraum im ersten Stock. Das Konsulat der Republik Kroatien ist einer der meistbesuchten Mieter im Franchisezentrum BiH. Ihr Besuch im Franchisezentrum BiH wird durch das Ambiente der Pizzeria Central mit einer vielfältigen Auswahl an Speisen und Getränken vervollständigt.



the second floor der II. stock

II. kat



Zoni trgovačkog centra namijenjen je i drugi kat na kojem se nalazi galerija kuhinja i kupaonica u Bosni i Hercegovini te odjel bijele tehnike. Pored renomiranih domaćih proizvođača tu se nalaze i poznati svjetski proizvođači kuhinja, kupaoničkog i tapaciranog namještaja.

Osim trgovačkog prostora na drugom katu nalaze se i prostori hotela Central**** te uredsko-administrativni prostori Economic d.o.o. Vitez.

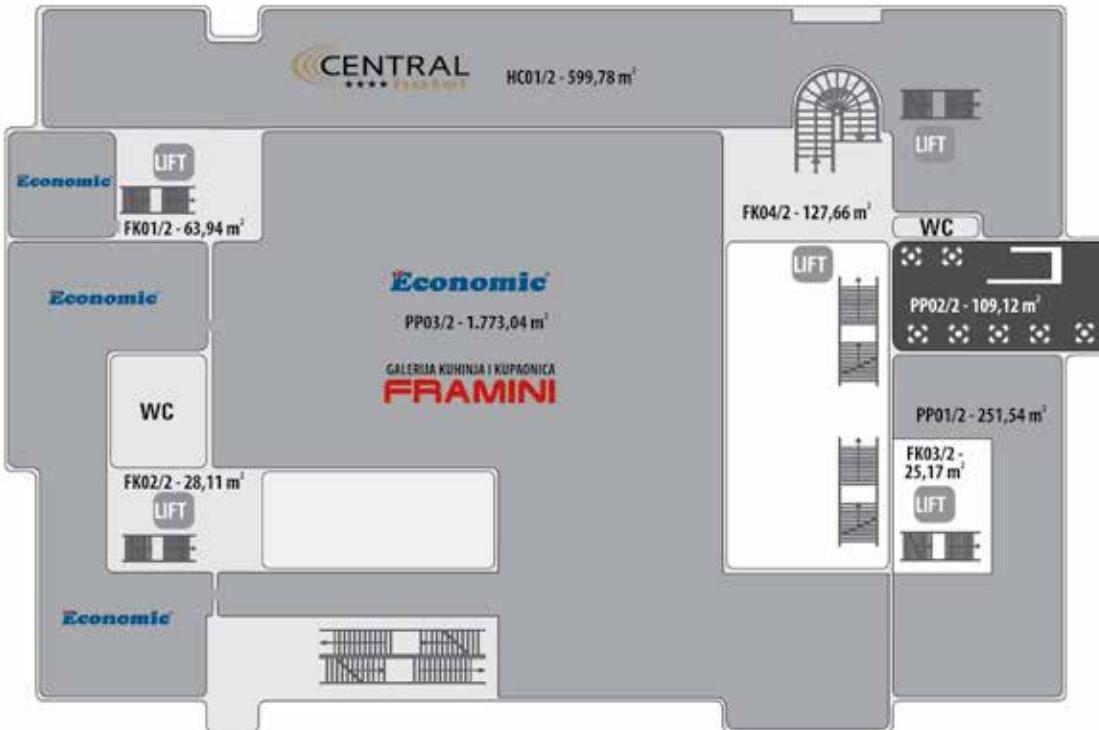


*The most modern gallery of kitchens and bathrooms in Bosnia and Herzegovina and department of home appliances are placed on the second floor. Except reputable domestic producers, in this gallery you can find products of a world famous kitchen and bathroom furniture producers. In addition to retail there are the premises of the hotel Central **** and the office-administrative premises of Economic d.o.o. Vitez.*



Die zweite Etage ist auch für das Einkaufszentrum vorgesehen, auf der sich die modernste Galerie mit Küchen und Bädern in Bosnien und Herzegowina sowie eine Abteilung für die Technik befinden. Neben renommierten einheimischen Herstellern sind hier auch weltberühmte Hersteller von Küchen, Bädern und Polstermöbeln.

*Neben der Einzelhandels sind auf der zweiten Etage auch die Räumlichkeiten des Hotels Central ** und die Büroverwaltungsräume von Economic GmbH Vitez.*



III. kat

the third floor
der III. stock



Dio Franšiznog centra BiH čini i hotel Central **** koji raspolaže s 23 smještajne jedinice od čega je 17 soba i 6 apartmana. Kongresna dvorana je kapaciteta 400 sjedećih mjesta, na dvije etaže s profesionalnim razglasnim sustavom, sustavom za simultano prevođenje, video projektorom, profesionalnom rasvjetom, internetom itd. Korisnicima su na raspolaganju i tri VIP salona različitih veličina. Gastro ponudu upotpunjuje restoran Central. Komfor i ugodna atmosfera, profesionalnost i ljubaznost osoblja uz nezaobilazne gastronomске užitke i delicije domaće i međunarodne kuhinje vrhunac su ponude koja ne ostavlja ravnodušnim.

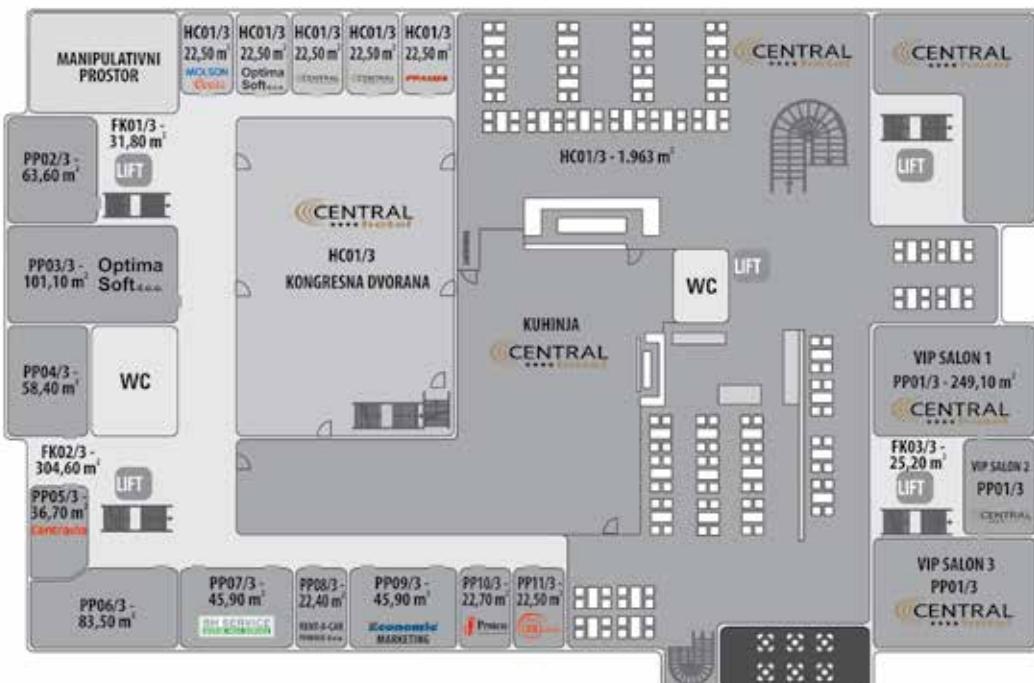


*Hotel Central****, as the part of the Franchise center B&H, offers 23 luxurious accommodation units of which 17 rooms and 6 suits. There is also congress hall with a capacity of 400 seats on two floors with necessary technical equipment: sound system, system for simultaneous translation, video projector, professional lighting etc. There are also 3 VIP salons of different capacities. Restaurant Central offers a wide offer of meals. Comfort and pleasant atmosphere, professional and friendly staff with the unavoidable gastronomic pleasure and delicacies are highlight of the restaurant's offer.*



*Der Teil vom Franchisezentrum B-H istt auch das Hotel Central****, das mit 23 Unterkunftseinheiten verfügt, davon sind 17 Zimmer und 6 Apartments. Die Kongresshalle hat die Kapazität von 400 Sitzplätzen, auf zwei Stockwerken mit dem professionellen Lautsprechersystem, dem System für die simultanen Übersetzung, dem Video-Projektor, der professionellen Beleuchtung, dem Internet usw. Den Benutzern stehen auch drei Vip-Salone der verschiedenen Größen zur Verfügung. Das Gastroangebot vervollständigt das Restaurant Central. Das Komfort und die bequeme Stimmung, Professionalismus und Freundlichkeit vom Personal mit den gastronomischen*

Vergnügungen und dem Naschwerk der Heimatküche und der internationa- len Küche sind die Spitze des Angebots.



the fourth floor der IV. stock

IV. kat



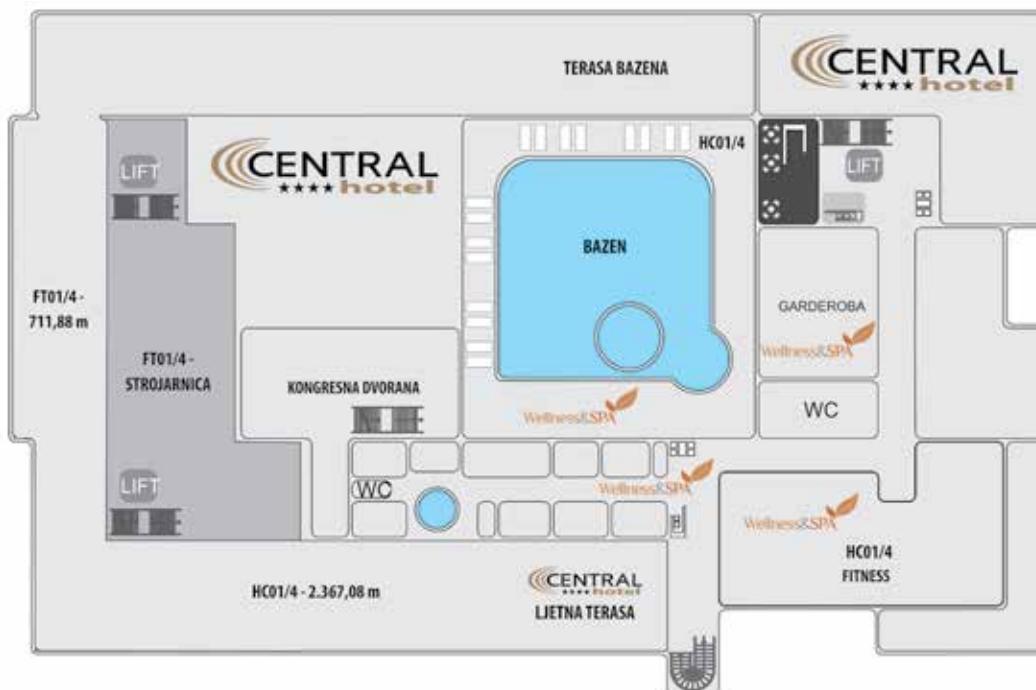
Hotel Central nudi elegantan i prostran interijer opremljen najsvremenijim softwareom, mini barom, telefonom, priključkom za Internet i kabelskom TV. Za sve one koji prepoznaju važnost zdravog života, odnosno za sve posjetitelje Wellness & SPA centra na raspolaganju su prostrani zatvoreni bazen, jacuzzi, finska i turska sauna, fitness centar, solarij kao i različiti tipovi masaže i kozmetičarske usluge. U ugodnom ambijentu zatvorenog bazena iznenadit će vas bogat Wellness & SPA program, kao i ostali atraktivni sadržaj s naglaskom na relaksaciji i revitalizaciji tijela.



Hotel Central offers elegant and spacious interior equipped with modern software, mini bar, telephone, wireless Internet connection and cable TV. For all those who recognize the importance of healthy life and for all visitors of Wellness & SPA many different facilities are on disposal: indoor pool, jacuzzi, Finnish and Turkish bath, fitness center, solarium, different kinds of massages and beauty services. The pleasant ambiance of the indoor pool will surprise you with a rich Wellness & SPA program as well as other attractive content with an emphasis on the body relaxation and revitalization.



Hotel Central bietet das elegante und geräumige Interieur, ausgerüstet mit dem modernste Software, Mini-Bar, Telefon, Anschluß für Internet und Kabelfernsehen. Für alle, die die Wichtigkeit des gesunden Lebens erkennen, bzw. für die Besucher vom Wellness&SPA Zentrum stehen das geräumige geschlossene Schwimmbad, Jacuzzi, Finnische und Türkische Saune, Fitness-Zentrum, Solarium als auch die verschiedenen Arten von Massagen und Kosmetikservicen zur Verfügung. Im bequemen Ambiente des geschlossenen Schwimmabades werden Ihnen das Wellness&SPA Programm als auch die anderen attraktiven Inhalte mit der Betonung auf die Relaxation und Revitalisation der Körper überraschen.



marketing

marketing
marketing



WEB STRANICA Franšiznog centra BiH na domeni www.fcbih.com prezentira sve sadržaje u sklopu FC BiH i nudi nekoliko zanimljivih interaktivnih sadržaja (3D model zgrade, 360° virtual tour, video klipove, interaktivne mape katova s upisanim brandovima i njihovim sadržajima itd.). Pored prezentacije svih zakupaca, na web stranici trenutno nudimo i besplatno oglašavanje akcijskih ponuda svih zakupaca u sekciji posebno namijenjenoj za tu svrhu te slanje newslettera kupcima.



WEB PAGE of the Franchise center B&H, on the domain www.fcbih.com, presents all contents of the FC B&H and offers a few interesting, interactive contents (3D model of the building, 360° virtual tour, videos, interactive maps of floors with authorized brands and their contents, etc.). On this web page we offer free advertising for special offers of our tenants in a section specifically designed for this purpose and sending newsletters to our customers.



Die WEBSITE vom Franchisezentrum B-H in der Domäne www.fcbih.com präsentiert alle Inhalte in FC B-H und bietet einige interessanten interaktiven Inhalte (3D Modell des Gebäudes, 360° Virtual Tour, Video, interaktive Mappen der Stocken mit der eingeschriebenen Brands und ihren Inhalten usw.). Mit der Präsentation aller Pächter bietet wir derzeitig auf der Web-Seite auch kostenlose Verkündigung der Angebote für den Verkauf aller Pächter in der Sektion, die besonders zu diesem Zweck und die Sendung von Newsletter den Käufern angewandt ist.



WEB STRANICA hotela Central **** na domeni www.central.ba prezentira jedinstvene sadržaje koje svojim posjetiteljima ovaj hotel ima za po-nudititi. Ova suvremena internetska prezentacija hotela Central pruža i uslugu online rezervacija te registriranja u bazu za slanje newslettera svim klijentima. Posebna interaktivnost ostvarena je virtualnim prikazima kongresne dvorane, 3 VIP salona, smještajnih kapaciteta, ugostiteljskih jedinica (restoran, pivnica, cafe i barovi, slastičarna, pizzeria) kao i Wellness & SPA centar (zatvoreni bazen, fitness centar, spa oaza, solarij, kozmetičarske usluge, frizerske usluge te ostali Wellness & SPA sadržaji).



WEB PAGE of the hotel Central, on the domain www.central.ba, presents unique offer of this hotel. This modernly designed Internet presentation of the hotel Central offers online reservation and registration in the base for newsletters receiving. A special interactivity is accomplished by virtual tours of the congress hall, 3 VIP salons, accommodation facilities, catering services (restaurant, beer house, cafe and bars, pastry shop, pizzeria) and Wellness & SPA center (indoor swimming pool, fitness center, spa oasis, solarium, beauty care, hairdressing services and other Wellness & SPA services).



Die WEBSITE vom Hotel Central**** auf der Domäne www.central.ba präsentiert die einzigartigen Inhalte, die es seinen Besuchern dieses Hotel bieten kann. Diese moderne Internetpräsentation vom Hotel Central bietet auch eine Dienstleistung der Online-Reservierungen an, und der Registrierung ins Basis für die Sendung von Newsletter allen Klienten. Die besondere Interaktivität wurde durch die virtuellen Anzeigen der Kongressenhalle, 3 VIP Salone, der Unterkunftskapazitäten, der Gaststätte (Restaurant, Brauerei, Cafe, und Bars, Konditorei, Pizzeria) als auch Wellness & SPA Zentrum (das geschlossene Schwimmbad, Fitnesszentrum, SPA, Solarium, Kosmetisches Zentrum und andere Wellness & SPA Inhalte) verwirklicht.

marketing

marketing

marketing



KARTICA POGODNOSTI. Kartica pogodnosti hotela Central daje posebne uvjete kupovine za sve njezine vlasnike u trgovackim radnjama, ugostiteljskim jedinicama, sadržajima Wellness & SPA centra koji su označeni znakom ove kartice.



LOYALTY CARD. Loyalty card of the hotel Central provides all buyers with a special benefits in all shops, catering units, Wellness & SPA center which are previously indicated by this card.



BEGÜNSTIGUNGSKARTE. Die Begünstigungskarte vom Hotel Central gibt die besonderen Bedingungen des Kaufes für alle Besitzer im Geschäft, in den Gaststätte, in den Inhalten vom Wellness & SPA Zentrum, die mit dem Zeichen dieser Karte gezeichnet sind.



BILBOARDI. Pored magistralnog puta M5 nalazi se 6 pozicija za jumbo billboarde, 12 billboarda na kolonadi namijenjenih za oglašavanje FC BiH. Na zapadnoj strani zgrade, 16 pozicija s jedne i isto toliko s druge strane ograde. Posebno se ističe kolonada koja svojim položajem ispred FC BiH uvodi prolaznike u objekt s predviđenih 12 billboard pozicija.



BILLBOARDS. There are six jumbo billboard positions and 12 billboard on the colonnade for the needs of Franchise center B&H along whole highway M5. On the west side of the building, there are 16 positions on the one and other side of the fence. The colonnade with 12 billboard positions, placed in front of the FCB&H, is specially interesting because it introduces the object to all visitors.



BILLBOARDS. Neben der Magistralstrasse M5 befindet sich 6 Positionen für Jumbo-Billboard, 12 Billboards auf der Kolonnade, die für die Verkündigung FC B-H bestimmt sind. Auf der Westseite des Gebäudes, 16 Positionen einerseits und 16 anderseits. Besonders wird die Kolonade hervorgehoben, die mit ihrer Lage vor FCB-H die Passanten ins Objekt von der voraussichtlichen 12 Billboard – Positionen einführt.



EVENT MARKETING i KONGRESNI BUSINESS. FC BiH je jedno od mjeseta s najvećom posjetom kad su u pitanju sastajanja i društvena zbivanja. Suvremeno opremljena kongresna dvorana s 400 sjedećih mesta, 3 VIP salona te 6 pratećih ugostiteljskih jedinica pruža mogućnosti organizacije različitih seminara, konferencija, prezentacija, modnih revija, izložbi, koncerata itd.



EVENT MARKETING AND CONGRESS BUSINESS. FC B&H is one of the most visited places when we talk about meetings and social events. Modernly equipped congress hall with 400 seats, 3 VIP salons, 6 catering units, offers many possibilities for the organization of different seminars, conferences, presentations, fashion shows, exhibitions, concerts, etc.



EVENTMARKETING UND KONGRESSGESCHÄFT. FC B-H ist ein von den Orten mit dem größten Besuch, wenn es um die Treffen und die sozialen Ereignisse geht. Die modern ausgestattete Kongresshalle mit 400 Sitzplätzen, 3 VIP Salone und 6 begleitende Gaststätte bieten die Möglichkeit der Organisation der verschiedenen Seminare, Konferenzen, Präsentationen, Modeschauen, Ausstellungen, Konzerten usw. an.

perspektiva

perspective
perspektive



Franšizni centar BiH, objekt na najprometnijoj lokaciji, postaje jedan od prepoznatljivih simbola u poslovnom svijetu, ravnopravno konkurirajući renomiranim kompanijama koje se bave sličnim poslovima. Moderna arhitektonска rješenja i uslužne djelatnosti u sferi B2B, omogućuju ugodaj kupovine, organizaciju poslovnih susreta i kongresnih sadržaja na vrhunskoj razini. Predah koji nudi više ugoštiteljskih sadržaja, hotel Central****, rekreacijski centar sa wellness-om i zatvorenim bazenom osigurava Franšiznom centru BiH i epitet mjesta društvenih zabivanja koje zasigurno nudi više od šopinge.



Franchise center B&H, becomes one of the most recognizable symbols in the business world competing with reputable companies that are engaged in the similar business. Modern architectural solution and service activities in the area of B2B, enables comfortable shopping, organization of business meetings and congress contents on the highest level. Because of the catering services, hotel Central, recreational center with wellness and indoor swimming pool, Franchise center is not just a place for a shopping but center of many social events.



Das Franchisezentrum B-H, auf der verkehrsreichsten Lokation wird ein von erkennbaren Symbolen in der Geschäftswelt, das gleichberechtigt den renomierten Unternehmen konkuriert, die die ähnliche Arbeit arbeitet. Die modernen architektonischen Lösungen und Dienstleistungen im Gebiet B2B ermöglichen die Stimmung des Kaufes, die Organisation des Geschäftstreffens und der Kongressenhalte auf dem obersten Niveau. Eine Erholung, die viele Gaststätte, das Hotel Central ****, das Rekreationszentrum mit Wellness und dem geschlossenen Schwimmbad bietet, versichert dem Franchisezentrum B-H die Position des Ortes der sozialen Erreignisse, die mehr vom Kauf bietet.

PREDNOSTI...

Zašto biti u FC BiH?

- moderan i funkcionalan dizajn objekta
- suvremena poslovna koncepcija sadržaja
- jedinstven marketinški koncept na tržištu
- cijelokupna ponuda administrativnih usluga
- knjigovodstveni servis
- hotelski sadržaji
- administrativno-uredski prostori
- lokacija u gospodarskoj zoni
- pored najvećeg tržnog centra u BiH
...i još mnogo toga!

ADVANTAGES...

Why FC B&H?

- modern and functional design of the object
- modern business facilities' conception
- unique marketing concept on the market
- complete offer of administrative services
- accounting service
- hotel contents
- administrative offices
- location in the economic zone
- next to the largest shopping center in BiH
.... and much more!
- and much more!*

VORTEILE...

Warum in FC B-H sein?

- Ein modernes und funktionales Design des Objektes
- Eine moderne Geschäftskonzeption der Inhalte
- Ein einzigartiges Marketingkonzept auf dem Markt
- Ein gesamtes Angebot der administrativen Dienstleistungen
- Buchhaltungsservice
- Hotelinhalte
- Verwaltungs- und Büoräume
- Standort in der Geschäftszone
- neben dem größten Einkaufszentrum in Bosnien und Herzegowina
...und vieles mehr!



clients
mieter

zakupci

Economic	 Raiffeisen BANK dd	 SPARKASSE		 Pošta Hrvatska pošta Mostar	 iNovine
 CENTRAL hotel	 Altamedica Poliklinika	MGM product	Konzulat RH		
SiM OPTIC	 D&D	 LOV I RIBOLOV	Europski dom u BiH	 Prsten adagi bisoku-srebrnih Prstiju u BiH	
 ŠOKO	 Queen	 COGOPAT	 EUROHERC OSIGURANJE d.d.	Optima Soft d.o.o.	
 MOLSON Coors	 ARTE HOME DECOR		 HART	 elita prva	



SHOPPING

4800 m²



modni butici

obuća

optika

novine

namještaj

lov i ribolov

torbice

fashion boutiques

footwear

optics

newspaper

furniture

hunting and fishing

handbags

kleine Läden

schuhe

optik

zeitungen

möbel

jagen und Angeln

handtaschen

ZBIVANJA

3758 m²

SOCIAL EVENTS

ERREIGNISSE

pivnica

pizzeria

slastičarna

restoran hotela

kongresna dvorana

VIP saloni

prezentacije

koncerti

izložbe

modne revije

beer house

pizzeria

pastry shop

hotel restaurant

congress hall

VIP salons

presentations

concerts

exhibitions

fashion shows

brauerei

pizzeria

konditorei

restaurant vom Hotel

kongresshalle

VIP Salone

präsentationen

konzerten

ausstellungen

modenschau

USLUGE 2048 m²

USLUGE

2048 m²

SERVICES

DIENSTLEISTUNGEN

međunarodne banke

otel ****

osiguravajuće kuće

marketinška agencija

knjigovodstveni servis

otprema posiljki

oftalmolog

fizioterapeut

poliklinika

international bank

*hotel*****

insurance company

marketing agency

accounting service

shipping packages

ophthalmologist

physical therapist

polyclinic

rekreacijski centar

zatvoreni

bazen

aqua centar

kutak za djecu

sportska kladiionica

recreational center

indoor

swimming pool

aqua center

closed playground

betting shop

FUN

ZABAVA

1306 m²

UNTERHALTUNG

natkrivena garaža

Covered garage

Überdachte Garage

3850 m²

Natkrivena garaža | Covered garage | Überdachte Garage 3850 m²

economic

economic
economic



Tijekom 33 godina postojanja i ulaganja u ljudske, tehničke i materijalne resurse Economic d.o.o. Vitez postao je jedna od najpoznatijih trgovачkih kuća u BiH, koja već 20 godina posluje prema međunarodnom standardu. Temeljna djelatnost tvrtke Economic je trgovina tehničkom robom i opremom s fokusom za interijere na oblasti elektro, vodo i termoinstalacija i opreme. Jedan od najznačajnijih projekata poduzeća je izgradnja franšizne mreže na tržištu BiH i zemalja u okruženju. Razgranata prodajna mreža od 40 franšiznih prodavanaonica širom BiH nudi kompletan assortiman elektro, vodo i termo instalacija te ostalo za uređenje vašeg doma.

Osnovni cilj poduzeća je kvalitetan proizvod i zadovoljan kupac te shodno tome poduzeće se trudi ukazano povjerenje svojih kupaca opravdati pružanjem pogodnosti putem kartice pogodnosti Economic čime su privilegirani u lancu trgovina, servisnih i uslužnih objekata članica. Korektni partnerski odnos prema dobavljačima, prilagodljivost potrošačima, kvalitet u radu i stalni rast i razvoj samo su neki od čimbenika poslovne filozofije Economica.

Economic d.o.o. Vitez
Poslovni centar 96 | p.p.71
72250 Vitez | Bosna i Hercegovina
Centrala: +38730718333, fax 713748
e-mail: info@economic.ba | www.economic.ba



During the 33 years of existence and investment in human, technical and material resources Economic d.o.o. Vitez has become one of the most famous trading houses in BiH, which has been operating according to a certified system for 20 years. The core business of Economic is the trade in technical goods and equipment with a focus on interiors in the field of electrical, water and thermal installations and equipment. One of the most important projects of the company is the construction of a franchise network in the market of BiH and neighboring countries. An extensive sales network of 40 franchise stores throughout BiH offers a complete range of electrical, water and thermal installations, and more for decorating your home. The main goal of the company is a quality product and a satisfied customer, and accordingly the company strives to justify the trust of its customers by providing benefits through the Economic benefits card, which privileges them in all stores, service and service facilities of members. A fair partnership with suppliers, adaptability to consumers, quality in work and constant growth and development are just some of the factors of Economic's business philosophy.

Economic d.o.o. Vitez
Poslovni centar 96 | p.p.71
72250 Vitez | Bosnia and Herzegovina
Centrala: +38730718333, fax 713748
e-mail: info@economic.ba | www.economic.ba



Während des 33-jährigen Bestehens und der Investition in menschliche, technische und materielle Ressourcen hat sich Economic GmbH Vitez zu einem der bekanntesten Handelshäuser in Bosnien und Herzegowina entwickelt, das seit 20 Jahren nach einem zertifizierten System arbeitet. Das Kerngeschäft von Economic ist der Handel mit technischen Gütern und Ausrüstung mit Schwerpunkt im Bereich elektrischer, wasser- und thermischer Anlagen und Ausrüstung für Innenräume. Eines der wichtigsten Projekte des Unternehmens ist der Aufbau des Franchise-Netzwerks auf dem Markt von Bosnien und Herzegowina und den Nachbarländern. Ein umfangreiches Vertriebsnetz von 40 Franchise-Läden in ganz Bosnien und Herzegowina bietet eine komplette Palette an Elektro, Wasser und Wärmeanlagen und vieles mehr für die Einrichtung Ihres Hauses.

Das Hauptziel des Unternehmens sind hochwertige Produkte und zufriedene Kunden. Dementsprechend bemüht sich das Unternehmen das Vertrauen seiner Kunden durch das Angebot von Economic-Vorteilskarten zu belohnen. Mit der Economic-Vorteilkarte sind die Kunden im Handel, Service und Serviceeinrichtungen der Mitglieder privilegiert. Eine faire Partnerschaft mit Lieferanten, Anpassung an die Wünsche und Bedürfnisse der Verbraucher, hohe Arbeitsqualität sowie ständiges Wachstum und Entwicklung sind nur einige der Faktoren der Geschäftsfilosophie von Economic.

Economic GmbH Vitez
Poslovni centar 96 | p.p.71
72250 Vitez | Bosnien und Herzegowina
Zentrale: +38730718333, Fax 713748
E-mail: info@economic.ba | www.economic.ba

Economic® Vaš partner

economic
economic

economic



konzulat RH

the consulate RC
Konsulat der RK



Konzulat Republike Hrvatske u Vitezu, 15. svibnja 2018. godine u nazočnosti brojnih uzvanica, među kojima je bila i predsjednica Republike Hrvatske Kolinda Grabar-Kitarović, svečano je otvoren.

Konzulat radi sa strankama svakim radnim danom osim srijede od 09,00 do 13,00 sati. Ukoliko želite saznati neke dodatne informacije možete to učiniti i pozivom na 030/719-200 svakim radnim danom od 14,00 do 16,00 sati. Smješten na I. katu Franšiznog centra BiH u prostoru preko 160m².



The Consulate of the Republic of Croatia in Vitez was officially opened on 15 May 2018 in the presence of numerous guests, including the President of the Republic of Croatia Kolinda Grabar-Kitarović.

The Consulate works with clients every working day except Wednesday from 09.00 to 13.00. If you want to find out some additional information, you can call 030 / 719-200 every working day from 14.00 to 16.00. It is located on the first floor of the Franchise Center of BiH in an area of over 160m².



Das Konsulat der Republik Kroatien in Vitez wurde am 15. Mai 2018 in Anwesenheit zahlreicher Gäste, darunter der Präsidentin der Republik Kroatien, Kolinda Grabar-Kitarović, offiziell eröffnet.

Das Konsulat ist jeden Arbeitstag, außer mittwochs, von 09:00 bis 13:00 Uhr. Wenn Sie zusätzliche Informationen erhalten möchten, können Sie an jedem Arbeitstag von 14:00 bis 16:00 Uhr unter 030 / 719-200 anrufen. Das Konsulat befindet sich auf der ersten Etage des Franchisezentrum BiH auf einer Fläche von über 160 m².



banks banken

banke



Dvije renomirane banke nalaze se u Franšiznom centru BiH što privlači veliki broj posjetitelja. Raiffeisen bank i Sparkasse Bank dd. Bankomati dostupni od 0-24h. Rad sa strankama i radno vrijeme možete pogledati na službenim web stranicama:
www.raiffeisenbank.ba
[www.sparkasse.ba.](http://www.sparkasse.ba)



Two renowned banks are located in the Franchise Center of BiH, which attracts a large number of visitors. Raiffeisen bank and Sparkasse Bank dd. ATMs available from 0-24h. You can view work with clients and working hours on the official website:
www.raiffeisenbank.ba
[www.sparkasse.ba.](http://www.sparkasse.ba)



Zwei renommierte Banken befinden sich im Franchisezentrum BiH, was eine große Anzahl von Besuchern anzieht. Raiffeisen Bank und Sparkasse Bank dd. Geldautomaten sind von 0 bis 24 Uhr verfügbar. Sie können die Öffnungszeiten und die Arbeitszeiten auf der offiziellen Websites anschauen:
www.raiffeisenbank.ba
[www.sparkasse.ba.](http://www.sparkasse.ba)



fcbih

fcb-h
fcb&h



ELITA PRVA OSIGURANJE



EUROHERC OSIGURANJE



ARTE HOME DECOR



GAUDIUM AUTO PRAONICA



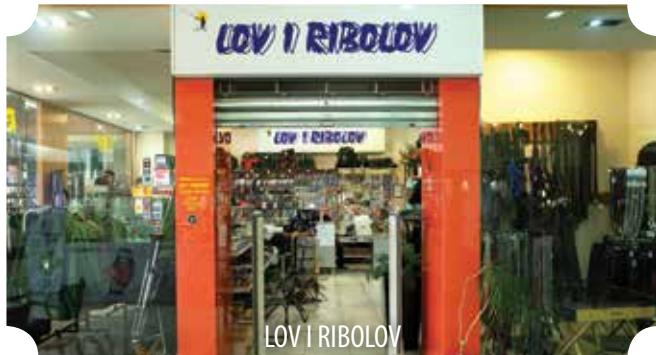
BET LIVE KLADIONICA



CENTRALNA TV

fcb-h
fcb&h

fcbih



fcbih

fcb-h
fcb&h



fcb-h
fcb&h

fcbih



PIZZERIA CENTRAL



BEAUTY STUDIO QUEEN



HRVATSKA POŠTA MOSTAR



FRIZERSKI SALON ŠOKO



ECONOMIC d.o.o. Vitez



ALTAMEDICA POLIKLINIKA

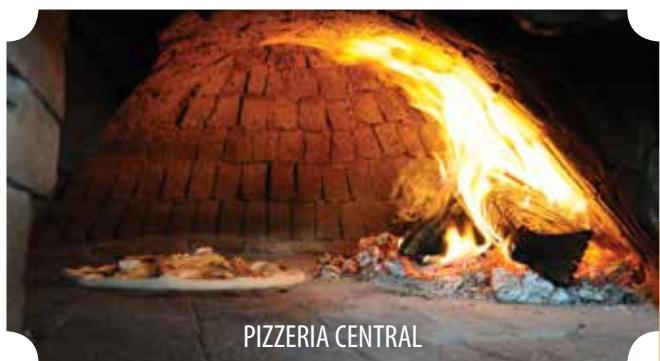
gastro

gastro
gastro



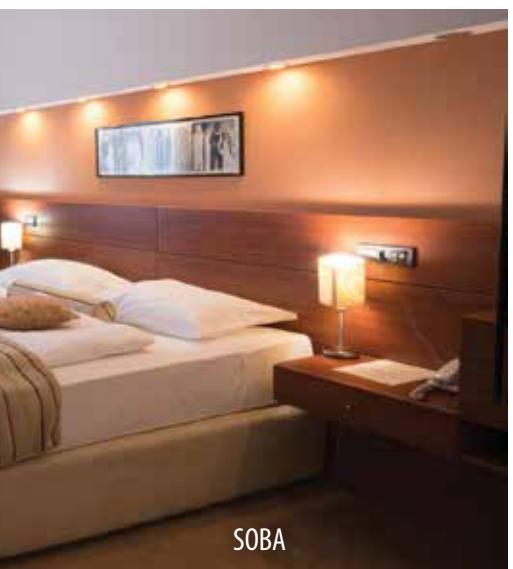
gastro
gastro

gastro



hotel central

hotel central
hotel central



HOTEL CENTRAL

RECEPCIJA

hotel central
hotel central

hotel central



APARTMAN



SOBA

kongresni business

congress business
kongress-geschäft



KONGRESNA DVORANA



KONGRESNA DVORANA



KONGRESNA DVORANA



VIP SALON 3



VIP SALON 2



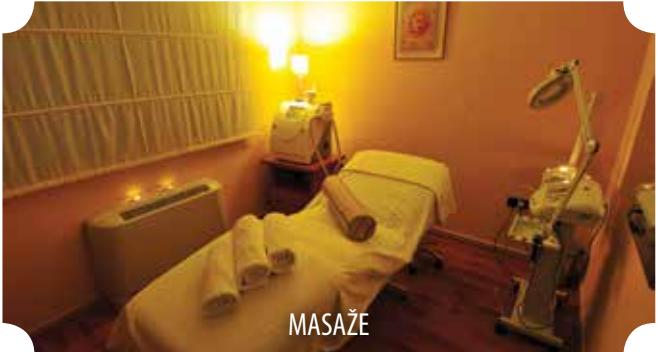
VIP SALON 1

wellness
wellness

wellness&SPA



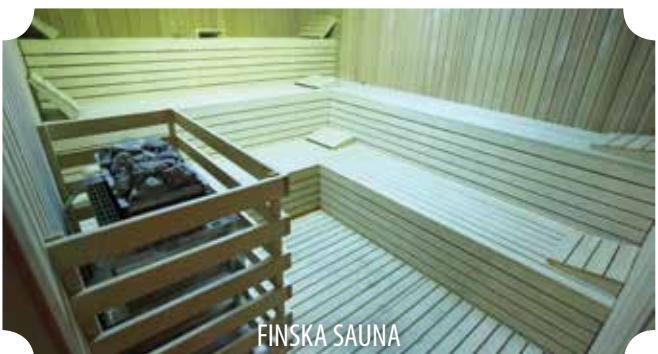
RECEPCIJA WELLNESS&SPA CENTAR CENTRAL



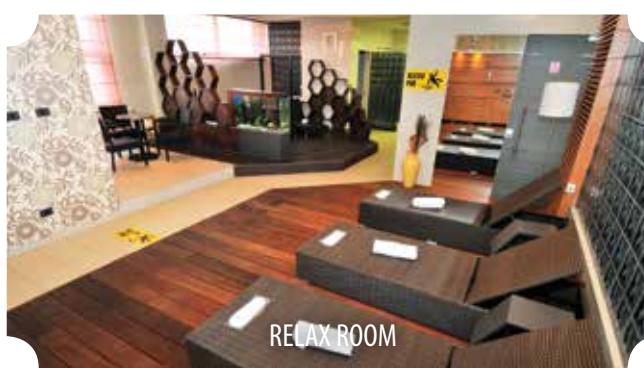
MASAŽE



TURSKO KUPATILO



FINSKA SAUNA



RELAX ROOM



BAZEN

događaji

events
geschehen



what we offer Unser Angebot



Poslovne prostore (zakup/prodaja) za poslovne i administrativne namjene. Na raspolaganju 30-tak prostora veličine od 25m² - 1.400m². Okvirne cijene najma prostora kreću se od cca od 4-12eura/m² (bez PDV-a), ovisno o etaži i lokaciji.

- kompletanu infrastrukturu,
- lokaciju u zemljopisnom središtu BiH,
- progresivnoj gospodarskoj zoni Poslovni centar 96
- pomoći u istraživanju i obradi tržišta partnerski odnos.



Business premises (lease / sale) for business and administrative purposes. About 30 available space of 25m² - 1,400m². Approximate rental prices range from approximately 4-12 euros/m² (excluding VAT), depending on the floor and location.

- complete infrastructure,
- location in the geographical center of BiH,
- progressive economic zone - Business center 96
- assistance in market research, partner relationship.



Geschäftsräume (Vermietung / Verkauf) für geschäftliche und administrative Zwecke. Verfügbar ca. 30 Räume von 25m² - 1.400m². Die ungefähren Mietpreise liegen je nach Etage und Standort zwischen ca. 4 und 12 Euro/m² (ohne MwSt).

- komplett Infrastruktur,
- Lage im geografischen Zentrum von Bosnien und Herzegowina,
- progressive Geschäftszone Poslovni centar 96
- Unterstützung bei Marktforschung und Partnerbeziehungen



što tražimo

what we are looking for
Was wir suchen



Zainteresirani smo za kompanije koji imaju namjeru nastupiti na tržištu Bosne i Hercegovine.

Zainteresirani smo za:

- poslovne partnere
 - kupce poslovnih prostora
 - zakupce poslovnih prostora
 - razna predstavnštva,
 - franšize,
 - posredničke agencije,
 - tekstilne brand-ove,
 - obuća,
 - drogerije,
 - supermarketi
- itd.



We are interested in companies that intend to enter the market of Bosnia and Herzegovina.

We are interested for:

- business partners
 - buyers of business premises
 - tenants of business premises
 - various representative offices,
 - franchises,
 - intermediary agencies,
 - textile brands,
 - footwear,
 - supermarkets
- etc.



Wir sind an Unternehmen interessiert die beabsichtigen in den Markt von Bosnien und Herzegowina zu betreten.

Wir interessieren uns für:

- geschäftspartner
- käufer für geschäftsräume
- mieter für geschäftsräume
- verschiedene Repräsentanzen,
- franchise-Unternehmen,
- vermittlungsgagenturen,
- textilmarken,
- schuhe,
- drogerien,
- supermärkte

usw.

notes

anmerkungen

bilješke



Economic®

Vaš partner

Economic d.o.o. Vitez
Poslovni centar 96
72250 Vitez, BiH
030/718-333
www.economic.ba
www.fcbih.com | www.central.ba